

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp 23156 Vastsemõisa-Truuta tee (63602:003:0745) katastriüksuse omanik Transpordiamet

Piiri asukoha maastikul kindlakstegemise põhjus

Teatan Valga maakonnas Otepää vallas Pilkuse külas Teile kuuluva **23156 Vastsemõisa-Truuta tee** (63602:003:0745) katastriüksusega piirnevate **Truutamäe** (63601:001:0371) ja **Truuta-Liinu-Kalda tee** (63601:001:0446) katastriüksuste piiride omavahelisest muutmisest ning nende osalisest mõõdistamisest. **Truutamäe ja Truuta-Liinu-Kalda tee katastriüksuste piiride muutmisel tekib Truutamäe ja Truuta-Liinu-Kalda tee katastriüksus.**

Osalise mõõdistuse ühisel piiril on 4 piirimärki. Varasemast piirimärke säilinud ei ole. Käesoleva mõõdistusega taastatakse 1 (nr6) metalltoru ja paigaldatakse 2 (nr7, 4) metalltoru.

Varasemalt oli piirimärk piiripunktis nr 3 ning piiripunkt nr 4 oli tähistamata teemaa serva punkt, mis asus 6.5 m tee teljest. Kuna piir lõigul 4-5-6-7 kulgeb edaspidi sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti, siis maamõõtja paigaldab piiripunkti nr 4 uue piirimärgi, mis asub 6.5 m tee teljest, arvestades 3-2 piirisirge pikendust. Varasem piirimärk nr 3 ei ole säilinud ja seda ei taastata. Piiripunktist nr 4 kulgeb piir lõuna poole mööda teemaa serva 6.5 m tee teljest.

Piiride kindlakstegemine toimub piiripunktis nr 6 ja 7

Põhjus: Katastriüksuse mõõdistamisel selgus, et piiripunktide nr 6 ja 7 koordinaatide järgne asukoht ei asu 23156 Vastsemõisa-Truuta tee teljest õigel kauguse.

Selgitus: Männiku ja Truutamäe katastriüksus on mõõdistatud L-EST koordinaatsüsteemis. 23156 Vastsemõisa-Truuta tee ja Truuta-Liinu-Kalda tee on moodustatud plaani- ja kaardimaterjali alusel. Piiripunktis nr 6 piirimärki säilinud ei ole. Piir lõigul 6-7 kulges piiriandmete järgi teemaa serval, 6.5 m tee teljest. Piiripunktis nr 7 varasemalt piirimärki ei olnud. Tähistamata teemaa serva punkt asus 6.5 m 23156 Vastsemõisa-Truuta tee teljest ja 3 m Truuta-Liinu-Kalda tee teljest. Truuta-Liinu-Kalda teed enam antud kohas ei ole. Varasem piiripunkti nr 7 koordinaatide järgne asukoht asub 5.67 m tee teljest. Varasem piirimärgi nr 6 koordinaatide järgne asukoht asub 5.65 m tee teljest. Tegemist on laia kruusateega, mille asukoht võib olla ajas muutunud.

(Piiride kindlakstegemist selgitav skeem)

Ettepanek: Maamõõtja teeb ettepaneku paigaldada piiripunkti nr 6 ja 7 piirimärgid, arvestades varasemaid Truutamäe ja Männiku koordinaate. Lisaks paigaldatakse varasemalt tähistama piiripunkti nr 5 piirimärk varasemate Truutamäe koordinaatide järgi. Piir lõigul 4-5-6-7 kulgeb edaspidi sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid **23156 Vastsemõisa-Truuta tee ja Truutamäe** katastriüksuse piiri kindlakstegemisele ning piiri ja piirimärkide kättenäitamisele: **09.10.2026 kell 11:00**. Kui jõuate varem või hiljem, võite helistada +372 56957364.

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses.

Kohtumiskohaks on piiripunkt nr 7, mis on näidatud kaasasoleval skeemil.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

P.S. Oma osalemisest või mitte osalemisest teavitage kindlasti vähemalt 1 tööpäev enne piiride kättenäitamist kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Kui Te ei teavita oma osalemisest, siis maamõõtja arvestab, et Te ei tule kohale. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Piiriprotokolli on võimalik allkirjastada 7 päeva jooksul pärast piiriprotokolli valmimist MinuKatastri keskkonnas. Sellekohane teavitus saadetakse Teile e-mailile. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Merle Kivistik

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 715 MA-k)

tel: +372 56957364

e-post: merle@kirjanurk.ee

Kutsele on lisatud **23156 Vastsemõisa-Truuta tee ja Truutamäe** katastriüksuse piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus - 23156 Vastsemõisa-Truuta tee

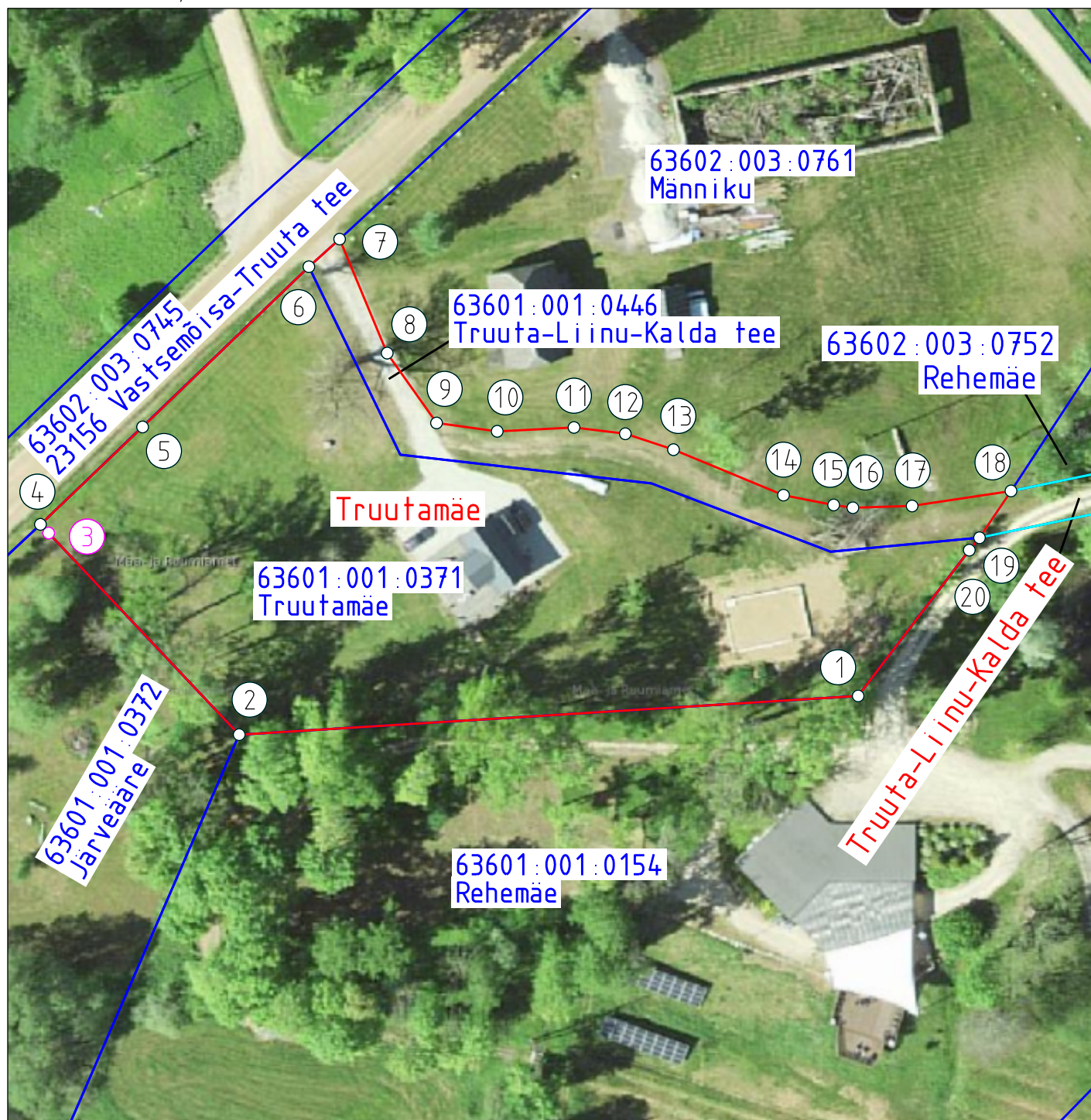
Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
4	metalltoru	sirgjooneline	6.5 m kaugusel tee teljest.	paigaldatakse	-
5	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatakse	-
6	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatakse	jah
7	metalltoru	-	-	paigaldatakse	jah

PIIRIPUNKTIDE JA PIIRIDE SKEEM

Maatoiming nr 2026081122547

Valga maakond Otepää vald Truuta küla

Truutamäe, Truuta-Liinu-Kalda tee



Leppemärgid:

Aluskaart Maa- ja Ruumiamet 2026

①

piiripunkti number

①

eemaldatud piiripunkti number

o

piirimärk

o

eemaldatud piiripunkt

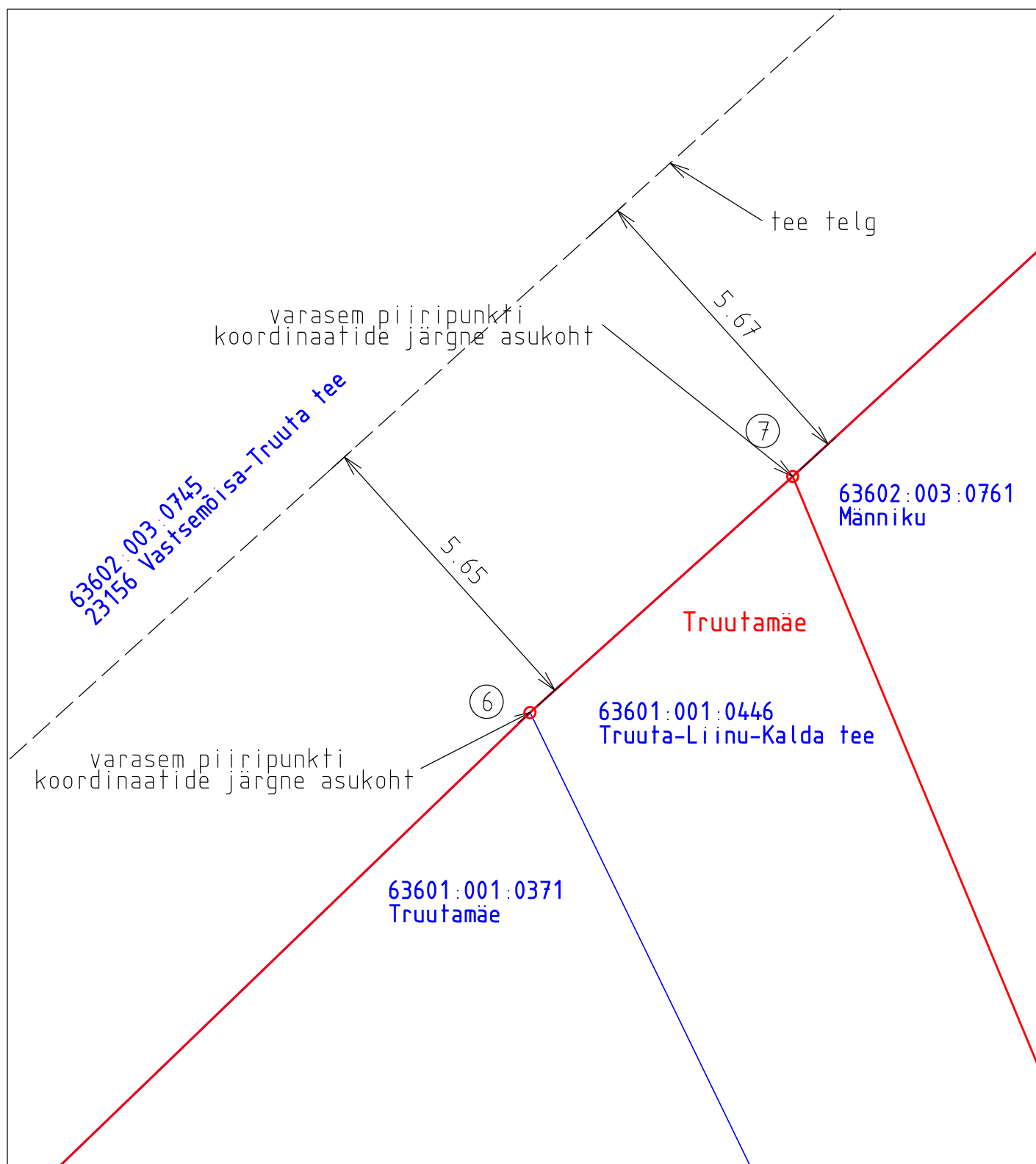
— mõõdistatud katastriüksuse piir

— katastriüksuse piir

— registreeritud katastriüksuse piirid

Koostas: maamõõtja Merle Kivistik

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem:



Leppemärgid:

- ① piiripunkti number
- kindlaks tehtud piirimärk
- kindlaks tehtud piir
- registreeritud katastriüksuse piirid

Koostas: maamõõtja Merle Kivistik